



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBROVICE

ODBOR VÝSTAVBY

PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 28, 294 41 DOBROVICE

SPISOVÁ ZN.: Výst. 2489/2014/Au
Č.J.: Výst/2560/2014/Au
VYŘIZUJE: Augustinová, oprávněná úřední osoba
TEL.: 326 303 041
E-MAIL: augustinova@dobrovice.cz

DATUM: 24.10.2014

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Radmila Kličková, nar. 16.3.1960, Ledce 125, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi,
Josef Klička, nar. 23.7.1961, Ledce 125, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi,
které zastupuje Petr Hnilička, nar. 14.9.1981, Vidim 7, 277 21 Liběchov**

(dále jen "žadatel") podal dne 17.10.2014 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

Rodinný dům o 2 bytech 2 + kk a 3 + kk s příslušenstvím, garáž, elektrická, vodovodní a kanalizační přípojky, oplocení, zpevněné plochy Ledce

na pozemku parc. č. 111/7, 660 v katastrálním území Ledce u Mladé Boleslavi. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Jedná se o **stavbu rodinného domu** - samostatně stojící, jednopodlažní, nepodsklepený, zděný, půdorysného tvaru "L" o max. rozměrech 20 x 11,5 m, zastřešení valbovou střechou, výška hřebene 5,04 m nad podlahou 1.NP, krytina tašky, komín, hromosvod, vnitřní rozvody instalací (voda, kanalizace, elektro) ÚT s elektrokotlem, krb, novostavba RD bude umístěna na pozemku parc.č. 111/7, SZ roh RD umístěn ve vzdálenosti 4 m od hranice s pozemkem parc.č. 111/8 a ve vzdálenosti 13 m od hranice s pozemkem 111/1 (p.p.k. 139), dešťové vody budou řešeny zasakováním na pozemku stavebníka. **Garáž** – bude zděná, jednopodlažní, obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 12,5 x 5,5 m, výška hřebene střechy 4,19 m nad podlahou garáže, krytina tašky, vnitřní rozvody elektroinstalací, stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 111/7, JZ roh garáže bude umístěn 4,5 m od hranice s pozemkem parc.č. 22/2 a ve vzdálenosti 12,61 m od hranice s pozemkem parc.č. 111/8. **Vodovodní přípojka** napojena litinovým navrtávacím pasem na stávající uliční řad v pozemku parc.č. 660 s osazením litinového šoupěte a zemní soupravy s teleskopickou tyčí, přípojka bude ukončena kompletní vodoměrnou sestavou osazenou ve venkovní, voděodolné a staticky stabilní šachtě umístěné max. 1 m za hranicí pozemku investora parc.č. 111/7. **Kanalizační přípojka** bude provedena z potrubí KT 150 napojena na veřejnou kanalizaci do vysazené odbočky, na pozemku parc.č. 111/7 bude osazena revizní šachta o průměru 800 mm cca 1 m od hranice pozemku investora. **Elektrické připojení** - z pojistkové skříně umístěné na hranici pozemku investora do nového elektroměrného pilířku umístěného v oplocení. **Oplocení** západní hranice pozemku a části jižní v provedení panelový plný plot výšky 1,6 m, vjezdová vrtat a vstupní vrátka, nové oplocení východní a severní hranice bude v provedení ocelové sloupky a pletivem výška 2 m. **Zpevněné plochy** - příjezdu na pozemek, do garáže a přístupu k RD.

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a

