



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spis. zn.: 47456/2018/VH/MaKo
Č. j.: 47456/2018/VH/KrNo
Oprávněná úřední osoba: Mgr. Ing. Kristýna Novotná
Tel.: 326 716 105
E-mail: novotnak@mb-net.cz
Datum: 15. 2. 2019

Ledce – Rozovi – vrtaná studna – společné povolení, povolení k nakládání s vodami a povolení výjimky

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, žadatelům, kterými jsou:

Jméno a příjmení: Vlastislav Roza
Datum narození: 30. 4. 1957
Adresa místa trvalého pobytu: Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Jméno a příjmení: Jitka Rozová
Datum narození: 2. 12. 1961
Adresa místa trvalého pobytu: Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

I.

vydává povolení

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona k **nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru** z HGR 4430 – Jizerská křída levobřežní, v kraji Středočeském, obci Ledce, na pozemku p. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi, č. h. p. 1-04-07-0060-0-00, útvar podzemních vod: 44300 Jizerská křída levobřežní, orientační souřadnice stavby (S JTSK): X: 1019893.28; Y: 692162.49.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Původ (odebírané) vody: podzemní voda mělkého oběhu
Účel užití vody: zásobení rodinného domu a zálivka pozemku
Související vodní díla: studna vrtaná
Typ odběrného objektu: vrt

Údaje o povoleném množství odběru:

Průměrný povolený: 0,006 l/s
Maximální povolený: 0,009 l/s
Maximální měsíční povolený: 21,5 m³/měsíc
Roční povolený: 172 m³/rok
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá: 12

Doba povoleného nakládání s podzemními vodami: **na dobu životnosti vodního díla**

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Vlastislav Roza, Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Jitka Rozová, Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu)

Obec Ledce, IČ 00238180

II.

povoluje výjimku

podle ustanovení § 169 odst. 2 stavebního zákona a podle § 26 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, pro umístění stavby:

vrtaná studna hloubky 29 m o průměru vrtu 208 mm, vystrojená zárubnicí PVC - U 125x6 mm, PN 10 pro pitnou vodu

Vymezení prostorového řešení stavby:

- Stavba vrtané studny bude umístěna na pozemku parc. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi ve vzdálenosti 10 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 636/1 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi, který je vymezen jako druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace a 9 m od hranice s pozemkem parc. č. 427/1 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Vlastislav Roza, Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Jitka Rozová, Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

III.

vydává společné povolení

podle ustanovení § 94p stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona, ke stavebnímu záměru s názvem:

vrtaná studna

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolovaná vodní díla: studna vrtaná

Počet povolovaných studní: 1

Studna sběrná/jímací: jímací

Hloubka studny: 29 m

Druh stavby: novostavba, trvalá stavba

Účel stavby: zásobení rodinného domu a zálivka pozemku

Určení prostorového a technického řešení stavby:

- Stavba vrtané studny bude umístěna na pozemku parc. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi ve vzdálenosti 10 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 636/1 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi a 9 m od hranice s pozemkem parc. č. 427/1 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi.
- Stavba vrtané studny bude umístěna na pozemku parc. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi mimo jakékoli vedení technické infrastruktury.
- Vrtaná studna bude celkové hloubky 29 m o průměru vrtu 208 mm, vystrojená zárubnicemi PVC - U 125x6 mm, PN 10 pro pitnou vodu. Manipulační šachta bude tvořena betonovou šachtou, vstupní poklop bude osazen 50 cm nad terénem, vnitřní průměr manipulační šachty bude min. 1 m.

- Kolem studně do vzdálenosti 2 m od jejího pláště bude zřízena vodotěsná dlažba nebo jiná nepropustná úprava povrchu s vypádováním směrem od studny a ve sklonu min. 2%.
- Vše na pozemku parc. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi, v kraji Středočeském, obci Ledce, č. h. p. 1-04-07-0060-0-00, útvar podzemních vod: 44300 Jizerská křída levobřežní, orientační souřadnice stavby (S JTSK): X: 1019893.28; Y: 692162.49.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- podle předloženého hydrogeologického vyjádření nebylo zjištěno, že by navrhovaný rozsah nakládání s vodami měl zásadní negativní vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, jiná vodní díla, stavby či zařízení.

Pro umístění a provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s názvem „Dokumentace k žádosti o územní řízení a stavební povolení vodního díla (§ 15 vodního zákona) (podzemní dílo podle § 2 vyhlášky ČBÚ č. 55/1996 Sb.) Vrtaná studna“ vypracované v květnu 2018 Ing. Jaroslavou Čáповou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, s odpovědným projektantem RNDr. Milošem Mikolandou, odborně způsobilým projektantem ve vyhledávání a průzkumu ložisek, hornické činnosti prováděné hornickým způsobem, vrty – studny, která byla ověřena ve vodoprávním řízení. Případné změny budou odsouhlaseny projektantem, projednány s vodoprávním úřadem a budou zaznamenány v dokumentaci podle skutečného provedení stavby.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky osobou oprávněnou k výstavbě vodních děl.
3. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl.
4. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník spolu se schválenou projektovou dokumentací, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
5. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, veškerých podzemních a nadzemních staveb, technické infrastruktury a zařízení, a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých vlastníků podzemních a nadzemních staveb technické infrastruktury a jiných zařízení k ochraně těchto staveb a zařízení.
6. Stavební stroje a mechanismy budou zabezpečeny proti úniku závadných látek do terénu. Případné havarijní úniky závadných látek budou bezodkladně ohlášeny vodoprávnímu úřadu prostřednictvím HZS ÚO Mladá Boleslav.
7. Vodoprávnímu úřadu bude v dostatečném předstihu oznámen termín zahájení stavby a zhotovitel stavby.
8. Vrtné práce budou prováděny za dohledu odborně způsobilé osoby (hydrogeologa), která dle konkrétní situace rozhodne o konečné hloubce a způsobu vystrojení vrtu.
9. Na vrtu bude provedena ověřovací čerpací/stoupací zkouška za současné dokumentace ustálených hladin podzemní vody v okolních studních (konkrétní studny budou vybrány předem přítomným hydrogeologem). Čerpací zkouška bude realizována s odběrem cca 0,3 l/s po dobu 3 hodin s měřením hladin ve vrtu minimálně po 10 minutách. Hladiny v okolních studních budou měřeny před zahájením vrtných prací a v průběhu čerpací/stoupací zkoušky. V případě anomálních poznatků, ohrožujících vydatnost kolektoru či jakost vod, rozhodne dozorující hydrogeolog o dalším kvalifikovaném postupu.
10. Termín provádění vrtných prací bude v předstihu oznámen všem účastníkům řízení.

11. V případě negativních výsledků v průběhu vrtných či následně testovacích prací bude vrt odborně zlikvidován oprávněnou firmou.
12. Pro dokončení stavby se stanovuje termín **do 31. 12. 2020**.
13. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do řádného nebo předchozího stavu, případné škody budou uhrazeny podle platných právních předpisů.
14. **Po dokončení stavby a před započítím jejího užívání přizve stavebník vodoprávní úřad ke kontrolní prohlídce stavby studny.** Ke kontrolní prohlídce budou doloženy doklady, na základě kterých bude možné posoudit dokončení stavby (příslušné revizní zprávy, protokoly o provedených zkouškách, atesty, prohlášení o shodě atd.), doklady o nezávadném zneškodnění stavebních odpadů a přebytečných výkopků a doklady o splnění výše uvedených podmínek, dokumentací skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí nebo pokud stavebník příslušnému vodoprávnímu úřadu oznámí, že od provedení svého záměru upouští.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Vlastislav Roza, Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
Jitka Rozová, Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu)

Aneta Košvancová, Ledce 25, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
Marcela Košvancová, Ledce 25, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
Václav Šifta, Ledce 113, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
Jaroslava Šiftová, Ledce 113, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
Obec Ledce, IČ 00238180

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, obdržel dne 29. 8. 2018 žádost pana Vlastislava Rozy, narozeného dne 30. 4. 1957, a paní Jitky Rozové, narozené dne 2. 12. 1961, oba trvale bytem Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi, o vydání povolení k nakládání s podzemními vodami-k jejich odběru podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona a společného povolení dle § 94j stavebního zákona a o vydání povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu podle § 169 odst. 2 stavebního zákona a § 26 odst. 2 písm. d) vyhlášky číslo 501/2006 Sb, čímž bylo ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona, v souladu se správním řádem, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům státní správy oznámením o zahájení vodoprávního řízení ze dne 19. 9. 2018 č. j.: 47456/2018/VH/MaKo, kterým bylo zároveň stanoveno ústní jednání na den 24. 10. 2018 s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání, nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Stavba vrtané studny je podle ustanovení § 96b odst. 1 písm. e) stavebního zákona studnou individuálního zásobování vodou, pro kterou nevydává závazné stanovisko orgán územního plánování, ale podle ustanovení § 90 odst. 2 stavebního zákona posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování stavební úřad. Vodoprávní úřad jakožto speciální stavební úřad posoudil soulad záměru s politikou územního rozvoje a dále z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování v rozsahu jím vyvolané změny v území a na základě tohoto posouzení došel k závěru, že záměr je přípustný.

Jelikož byla vrtaná studna umístována v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, bylo celé řízení vedeno formou veřejné vyhlášky (§ 87 stavebního zákona).

Žádost byla doložena povinnými doklady podle ustanovení § 4 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, a to:

- projektová dokumentace
- vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie
- dodatek vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie
- čestné prohlášení o neexistenci inženýrských sítí na pozemku ze dne 22. 8. 2018
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 23. 10. 2018
- stanovisko společnosti Povodí Labe, státní podnik ze dne 21. 11. 2018, č. j.: PVZ/18/43853/BS/0

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. V řízení bylo dále zkoumáno, zda stavbou mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku tohoto zkoumání byl stanoven okruh účastníků stavebního řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Vodoprávní úřad také posuzoval, zda uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepříměně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy všech účastníků řízení.

Byla předložena projektová dokumentace s názvem „Dokumentace k žádosti o územní řízení a stavební povolení vodního díla (§ 15 vodního zákona) (podzemní dílo podle § 2 vyhlášky ČBÚ č. 55/1996 Sb.) Vrtaná studna“ vypracovaná v květnu 2018 Ing. Jaroslavou Čápkovou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, odpovědný projektant: RNDr. Miloš Mikolanda, odborně způsobilý projektant – vyhledávání a průzkum ložisek, hornická činnost prováděná hornickým způsobem, vrty – studny, která byla ověřena ve vodoprávním řízení.

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu vrtané studny celkové hloubky 29 m o průměru vrtu 208 mm, vystrojené zárubnicemi PVC - U 125x6 mm, PN 10 pro pitnou vodu. Vrtaná studna bude sloužit pro závlahu zahrady a zásobování rodinného domu. Manipulační šachta bude tvořena betonovou šachtou, vstupní poklop bude osazen 50 cm nad terénem, vnitřní průměr manipulační šachty bude min. 1 m. Kolem studně do vzdálenosti 2 m od jejího pláště bude zřízena vodotěsná dlažba nebo jiná nepropustná úprava povrchu s vyspádováním směrem od studny a ve sklonu min. 2%. Další podrobnosti jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

Z hlediska nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru bylo v souladu s předloženými podklady požádáno o následující množství: prům. 0,006 l/s, max. 0,009 l/s; max. 21,5 m³/měsíc; max. 172 m³/rok a to na dobu životnosti vodního díla.

Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vypracoval v květnu 2018 RNDr. Miloš Mikolanda, odborně způsobilý v oboru hydrogeologie. Ve vyjádření je mj. uvedeno: „Množství vody požadované k odběru patrně bude na daném odběrném objektu k dispozici. Nepředpokládáme, že by navrhovaný rozsah nakládání s vodami měl zásadní negativní vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, jiná vodní díla, stavby či zařízení“. V listopadu 2018 byl vypracován dodatek k hydrogeologickému posouzení, ve kterém RNDr. Miloš Mikolanda uvádí, že je nezbytné, aby vrtné práce probíhaly za dohledu odborně způsobilé osoby (hydrogeologa), který podle konkrétní situace rozhodne o konečné hloubce a způsobu vystrojení vrtu a doporučuje provést na vrtu ověřovací čerpací/stoupací zkoušku.

Stavbou bude dotčen pozemek parc. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi, který je ve vlastnictví žadatelů.

Stavba vrtané studny bude umístěna na pozemku parc. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi ve vzdálenosti 10 m od společné hranice s pozemkem parc. č. parc. č. 636/1 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi, který je vymezen jako ostatní plocha, způsob využití: silnice, proto žadatelé požádali o výjimku podle ustanovení § 169 odst. 2 stavebního zákona a podle § 26 vyhlášky č. 501/2006 Sb.,

o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Této výjimce vodoprávní úřad vyhověl. V posouzení osoby s odbornou způsobilostí je konstatováno: „Vzhledem k hydrogeologickým a geologickým podmínkám v místě stavby budoucí vrtané studny, doporučujeme udělit výjimku pro umístění vrtané studny. Při provedení vrtané studny v souladu s příslušnými technickými předpisy (zejména utěsněné zhlaví, ochranná manipulační šachta) nemůže na místní hydrogeologické poměry dojít k ohrožení vydatnosti ani jakosti podzemních vod.“

Předloženou žádost vodoprávní úřad projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

V průběhu řízení (dne 3. 10. 2018, č. j.: 75533/2018/VH/MaKo) obdržel vodoprávní úřad prostřednictvím zástupce obce Ledce, pana Kellera, dopisy adresované obci Ledce. První byl od paní Marcely Košvancové (účastník řízení), která za další osoby žádala o zařazení mezi účastníky řízení. V dopise však nejsou uvedena celá jména, nejsou psána hůlkovým písmem – často nečitelná a nejsou uvedeny další údaje, např. datum narození, podle kterých by mohly být osoby identifikovány. Autorka dopisu je účastníkem řízení, dopis byl adresován obci Ledce. V dalším dopise, předaném starostou obce Ledce, byla vyslovena žádost na adresu obce Ledce o prošetření a projednání záležitosti povolení vrtané studny. Obsah tohoto dopisu je adresován obci Ledce a netýká se vodoprávního úřadu. Poslední takto předaný dopis byl od pana Pavla Kopala a paní Miloslavy Kopalové, kteří žádali být účastníky řízení – tuto žádost vodoprávní úřad projednal a usnesením ze dne 23. 10. 2018, č. j.: 62531/2018/VH/MaKo rozhodl, že nejsou účastníky řízení dle § 94k stavebního zákona, neboť nejsou majiteli pozemku přímo sousedícího s pozemkem parc. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi a nemají k žádnému takovému pozemku ani jiná věcná práva.

Vodoprávní úřad obdržel dne 16. 10. 2018 dopis od paní Marcely Košvancové, č. j.: 75550/2018/VH/MaKo, ve kterém poukazuje na projednávanou stavbu vrtané studny na pozemku parc. č. 53, k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi v letech 2007-2008 a nesouhlasí s vrtanou studnou. V příloze dopisu jsou uvedeny osoby, které se chtějí účastnit jednání (pozn.: nikoli řízení). Jelikož obec Ledce nemá zpracovaný územní plán a celé řízení je podle § 87 stavebního zákona vedeno formou veřejné vyhlášky (oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce obce Ledce a Magistrátu města Mladá Boleslav), veřejnost byla seznámena s termínem ústního jednání, které bylo oznámeno oznámením o zahájení řízení ze dne 19. 9. 2018, č. j.: 53181/2018/VH/MaKo a tudíž se ho kdokoli mohl zúčastnit a vznést případné připomínky (účastníci řízení námítky).

Během ústního jednání (oznámeného oznámením o zahájení řízení ze dne 19. 9. 2018, č. j.: 53181/2018/VH/MaKo), které bylo vedené v kanceláři odboru životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav dne 24. 10. 2018, byla účastníky řízení podána samostatná vyjádření. Obec Ledce ve svém vyjádření uvedla, že k povolení stavby vrtané studny na pozemku parc. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi má námítky a práce podmiňuje změřením hladin v okolních studních před zahájením vrtných prací, vystrojením vrtu perforovanou pažnicí v úseku 6m pod terénem až ke dnu vrtu a realizací čerpací zkoušky (odběr cca 0,3 l/s po dobu min. 3 hod. s měřením hladin min. po 10 minutách) s měřením snížení opět na okolních studnách. Paní Marcela Košvancová uvedla, že nesouhlasí s vrtanou studní z důvodu obav o vodu a požaduje měření vody ve studni. Manželé Šiftovi uvedli, že mají obavy z poklesu hladiny ve studních v celém okolí a tímto i znehodnocení jejich studny na parc. č. 427/1 (k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi). Dále ve svém vyjádření uvedli, že chtějí být seznámeni s příštím novým posudkem od Mgr. Nakládala, který předloží obec Ledce. Dále byl při tomto ústním jednání stanoven termín 14. 11. 2018, do kterého měla obec Ledce předložit hydrogeologické vyjádření (vyjádření osoby s odbornou způsobilostí).

Dne 12. 11. 2018 bylo obci Ledce předloženo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, zaevidováno pod č. j.: 75523/2018/VH/MaKo, vypracované dne 12. 11. 2018 Mgr. Petrem Nakládalem, podepsané Mgr. Ivou Mikiskovou, držitelkou odborné způsobilosti v hydrogeologii. V tomto vyjádření Mgr. Nakládala navrhuje:

- před zahájením prací změřit hladiny ve studnách v okolí pozemku pana Rozy,
- limitovat hloubku vrtu do 17 m při začátku perforovaného úseku v 6 m (nad hladinou vody),
- pokud bude vrt zasahovat do křídového puklinového kolektoru, pak utěsnit vrt cementací do hloubky min. 5 m pod bázi kvartéru jako ochrana proti přitékající vodě z kvartérního kolektoru,

- na nově budovaném vrtu ověřit hydraulické parametry horninového prostředí jak čerpací, tak stoupací zkouškou. Čerpací zkoušku realizovat min. s odběrem cca 0,3 l/s po dobu 3 hodiny s měřením hladin ve vrtu min. po 10 minutách. V průběhu realizace hydrodynamického testu také měřit i snížení hladin v okolních studnách,
- opravit max. povolený odběr z vrtu na 1 l/s.

Na základě tohoto vyjádření osoby s odbornou způsobilostí předloženého obcí Ledce vyzval dne 20. 11. 2018 vodoprávní úřad (formou veřejné vyhlášky) k seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí, č. j.: 70480/201//VH/MaKo. Po seznámení se s tímto novým dokumentem doložil dne 4. 12. 2018 žadatel, pan Vlastislav Roza, dodatek k vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (č. j.: 75555/2018/VH/MaKo), vypracovaný dne 30. 11. 2018 RNDr. Milošem Mikolandou, osobou odborně způsobilou v oboru hydrogeologie.

Vodoprávní úřad v jedné z podmínek (č. 9 ve výroku III.) tohoto rozhodnutí nařídil měření ustálených hladin v okolních studnách (před zahájením vrtných prací a v průběhu čerpací/stoupací zkoušky). Toto měření bylo doporučeno v dodatku k vyjádření osoby s odbornou způsobilostí RNDr. Milošem Mikolandou a navrženo v oponentském posudku Mgr. Petra Nakládala (vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, č. j.: 75523/2018/VH/MaKo), který předložila obec Ledce. Požadavek změření hladin studní byl vznesen také od účastníků řízení během ústního jednání. Této námitce tedy vodoprávní úřad vyhověl. Manželé Šiftovi dále požadovali být seznámeni s posudkem od Mgr. Nakládala, který předloží obec Ledce, čemuž bylo vyhověno odesláním výzvy k seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí, č. j.: 70480/201//VH/MaKo ze dne 20. 11. 2018.

Další podmínka tohoto rozhodnutí (č. 8 výroku III.) ukládá provést vrtné práce za dohledu odborně způsobilé osoby (hydrogeologa), která dle konkrétní situace rozhodne o konečné hloubce a způsobu vystrojení vrtu. Vodoprávní úřad neukládal další omezení z hlediska hloubky a vystrojení vrtu, plynoucí z doporučení Mgr. Petra Nakládala. O konečné hloubce a způsobu vystrojení vrtu rozhodne odborně způsobilá osoba podle konkrétní situace v místě provedení vrtu, jak je stanoveno v podmínce tohoto rozhodnutí.

Doporučení Mgr. Petra Nakládala, opravit maximální povolený odběr z vrtu na 1 l/s nelze vyhovět, neboť toto řízení je vedeno na návrh žadatelů a vodoprávní úřad není oprávněn žádné hodnoty navyšovat (mohl by je jen omezit). Hodnota maximálního povoleného odběru podzemní vody 0,009 l/s byla uvedena v žádosti v souladu s předloženým vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí.

Ve vyjádření Mgr. Petr Nakládala uvádí rozpor mezi účelem odběru podzemní vody uvedeným v oznámení o zahájení řízení a ve vyjádření zpracovaném RNDr. Milošem Mikolandou. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí bylo vypracováno jak pro zamýšlený odběr podzemní vody pro provozovnu, tak pro zásobování rodinného domu a zalévání zahrady. Jak již bylo výše uvedeno, toto řízení je na návrh žadatelů, kteří požádali o odběr podzemní vody pouze pro účel zásobení rodinného domu a závlaky pozemku a vodoprávní úřad, vzhledem k tomu, že hydrogeologické vyjádření obsahovalo i kladné posouzení této možnosti, nemá důvod žádosti nevyhovět.

Žádost o stavební povolení vrtané studny a povolení k nakládání s vodami na parc. č. 53 v k. ú. Ledce u Mladé Boleslavi byla projednávána již v roce 2007 (spis. zn.: ŽP 231-24510/2007). Řízení bylo zahájeno podáním žádosti dne 3. 9. 2007, č. j.: ŽP-24510/07 a zastaveno bylo dnem 15. 4. 2007 pro nedoložení dokladů. Požadovanými doklady byly seznam všech účastníků, kteří by mohli být odběrem podzemní vody ovlivněni a závěrečná zpráva z provedené čerpací zkoušky se zaměřením hladin v okolních studnách před čerpací zkouškou a po provedení čerpací zkoušky. Hydrogeologický průzkumný vrt proveden nebyl. Tvrzení ve vyjádření Mgr. Petra Nakládala, že řízení bylo zastaveno z důvodu hydrogeologických poměrů, není ničím podloženo.

Z výsledků řízení a předložených dokladů vyplynulo, že za dodržení stanovených podmínek provedením výše uvedeného vodního díla a jeho následným užíváním nedojde k ohrožení vodohospodářských, ani jiných zájmů nad únosnou míru, proto odbor životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Správní poplatky ve výši 300,- Kč položka 18 odst. 1 písm. g) a 5000,- Kč položka 18, odst. 14 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, byly zaplacený dne 23. 10. 2018.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním učiněným u Magistrátu města Mladá Boleslav. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby po jednom stejnopisu obdržel i každý účastník řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Mladá Boleslav. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Mgr. Ing. Kristýna Novotná
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, a úřední desce Obce Ledce. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí tohoto opatření:

Přílohy pro žadatele po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí:

- ověřená projektová dokumentace
- štítek

Rozdělovník:**Účastníci řízení na doručence:**

1. Vlastislav Roza, Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
2. Jitka Rozová, Ledce 75, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
3. Aneta Košvancová, Ledce 25, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
4. Marcela Košvancová, Ledce 25, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
5. Václav Šifta, Ledce 113, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
6. Jaroslava Šiftová, Ledce 113, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
7. Obec Ledce, IDDS: 4imame2

Obce s žádostí o vyvěšení na úřední desce:

8. Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad, podatelna, ZDE
9. Obec Ledce

Na vědomí:

10. Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, IDDS: gwabtqc